



NOMENCLATURE – DOSSIER ENQUÊTE PUBLIQUE

Déclaration de Projet

emportant la mise en compatibilité du PLUm Création d'un collège sur la commune de Levens

1- NOTE DE PRESENTATION

DOSSIER 1

2- DOSSIER DE MISE EN COMPATIBILITE DU PLUM APPROUVE

DOSSIER 2

2 – Rapport de présentation

4 – Règlement

DOSSIER 3

Règlement

Cahier des prescriptions architecturales

5 – Règlement graphique

Zonage règlementaire Levens Nord

Annexe Trame verte et bleue

Annexes

DOSSIER 4

Evaluation environnementale

Etude discontinuité – CDNPS

Dossier demande d'ouverture à l'urbanisation - CDPENAF

3- PIECES ADMINISTRATIVES

DOSSIER 5

1 – Délibération

Délibération n°22 du 18 décembre 2020 par lequel la commission permanente a approuvé le lancement de la procédure de déclaration de projet emportant la mise en compatibilité du PLUm

Délibération n°19 du 15 novembre 2021 de la commission permanente fixant les modalités de la concertation publique préalable pour la réalisation du collège sur la commune de Levens dans le cadre de la procédure de mise en compatibilité du PLUm et autorisant le président du Conseil Départemental, au nom du Département, à solliciter l'avis de la CDNPS et du Préfet des Alpes-Maritimes une dérogation à la règle interdisant l'ouverture à l'urbanisation des zones naturelles en l'absence de SCoT approuvé

Délibération n°25 du 03 mars 2022 de la commission permanente arrêtant le bilan de la concertation publique préalable et autorisant le président du Conseil Départemental, au nom du Département, à poursuivre la déclaration de projet et à signer les actes qui en découlent

Avis au public de lancement de la concertation publique préalable

2 – Concertation

Bilan de la concertation publique préalable

3 – Consultation

Décision de la MRAe après examen au cas par cas de la mise en compatibilité du plan local d'urbanisme métropolitain (PLUM) de la Métropole Nice Côte d'Azur liée à une déclaration de projet ayant pour objectif la construction du collège de Levens (06)

Avis délibéré de la MRAe

Prise en compte de l'avis MRAe par le porteur de projet

Avis de la CDNPS

Avis de la CDPENAF

Arrêté portant dérogation au principe d'urbanisation limitée prévu par l'article L.142-4 du code de l'urbanisme

Procès-verbal de l'examen conjoint des Personnes Publiques Associées

Avis Chambre de Commerces et de l'Industrie

Avis Réseau de transport d'électricité

Avis Chambre de l'Agriculture

Avis Office Nationale des Forêts

Avis Syndicat Mixte d'Aménagement et de gestion du Parc Naturel Régional des Préalpes d'Azur

Avis GRT GAZ

Avis Monsieur le Maire de la commune de Bonson

Avis Unité Départementale de l'Architecture et du Patrimoine

Prise en compte des avis des commissions et des PPA par le porteur de projet

4 – Publicité, affichage et certificats

Arrêté portant organisation d'une enquête publique

Avis d'enquête publique

Parution dans les Petites Affichages en date du 11 août 2022

Parution dans Nice-Matin en date du 16 août 2022

Certificat de début d'affichage du Département des Alpes-Maritimes concernant l'arrêté et l'avis d'enquête publique mis en ligne le 09 août 2022 et affiché le 16 août 2022

Certificat de début affichage de la commune de Saint-Blaise concernant l'arrêté d'enquête publique affiché le 16 août 2022

Certificat de début d'affichage de la commune de Saint-Blaise concernant l'avis d'enquête publique affiché le 16 août 2022

Certificat de début d'affichage de la commune de Levens concernant l'arrêté d'enquête publique affiché le 17 août 2022

Certificat de début d'affichage de la commune de Levens concernant l'avis d'enquête publique affiché le 17 août 2022

Certificat de début d'affichage de la commune de Duranus concernant l'arrêté et l'avis d'enquête publique affichés le 17 août 2022

Photos affichage de l'arrêté et de l'avis d'enquête publique sur le site du projet et affichage de l'avis d'enquête publique devant le collège René Cassin à Tourrette-Levens affichés le 16 août 2022

Certificat de dépôt légal des données biodiversité, inventaire national du patrimoine naturel, date de dépôt le 25 août 2022